

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ"</u>	Форма по ОКУД	Коды <b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2018</b>
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПО	<b>64681902</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность</u>	ИНН	<b>7116504240</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД	<b>41.20</b>		
Местонахождение (адрес)	<u>301650, Тульская обл, Новомосковский р-н, Новомосковск г, Первомайская ул, дом № 87</u>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12165</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	9 371	9 362	8 892
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>9 371</b>	<b>9 362</b>	<b>8 892</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	69 721	57 590	52 894
	в том числе:				
	затраты в незавершенном строительстве		68 095	57 590	52 894
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 696	84	110
	Дебиторская задолженность	1230	188 317	189 465	185 291
	в том числе:				
	авансы выданные по договору подряда на строительство жилого дома		171 851	171 851	171 851
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	39 467	34 604	24 620
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	1	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>299 203</b>	<b>281 743</b>	<b>262 915</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>308 573</b>	<b>291 105</b>	<b>271 808</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 594	371	(446)
	Итого по разделу III	1300	2 604	381	(436)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	269 791	262 950	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 311	9 751	8 976
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	280 102	272 701	8 976
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	6 741	43	244 828
	Кредиторская задолженность	1520	19 127	17 980	18 440
	в том числе:				
	авансы полученные по договорам долевого участия		16 656	16 656	18 114
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 868	18 023	263 268
	<b>БАЛАНС</b>	1700	308 573	291 105	271 808



Руководитель  
(подпись)

Горелик Марк Сергеевич  
(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛИТ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710002

30 09 2018

64681902

7116504240

41.20

12165

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(489)	(846)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(489)	(846)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 971	2 832
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	88	-
	Прочие расходы	2350	(789)	(928)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 781	1 058
	Текущий налог на прибыль	2410	(8)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(4)	(76)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(560)	(757)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	8	469
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 221	770

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 221	770
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Горелик Марк Сергеевич  
(расшифровка подписи)

29 октября 2018 г.